

エコクリーンセンター基幹的設備改良工事及び  
運転管理業務

優先交渉権者選定基準書

令和4年8月

浜田地区広域行政組合

## 目 次

1. 総則.....	1
2. 選定の方法.....	1
3. 優先交渉権者決定までの流れ.....	1
(1) 提案内容に関するプレゼンテーション.....	1
(2) 審査会における提案内容の審査.....	1
4. 提案書及び見積書の審査方法.....	2
(1) 定量化審査の基本方針.....	2
(2) 審査項目及び配点.....	2
(3) 提案内容に関する事項の得点化方法.....	2
(4) 提案価格に関する事項の得点化方法.....	3

## 1. 総則

本優先交渉権者選定基準書は、浜田地区広域行政組合（以下「本組合」という。）が、エコクリーンセンター基幹的設備改良工事及び運転管理業務（以下「本事業」という。）を実施する民間事業者を募集・選定するに当たって、プロポーザルに参加しようとする者を対象に配布する募集要項と一体となるものである。

優先交渉権者選定基準は、民間事業者を選定するに当たって、応募者のうち最も優れた提案を行った者を客観的に評価・選定するための方法や評価項目を示し、応募者が行う提案について、具体的な指針を与えるものである。

## 2. 選定の方法

選定の方法は、本事業の特性を踏まえ、価格のほかに、施設の性能、機能、技術等の提案及び事業の効率性への配慮等を総合的に評価する必要があることから、公募型プロポーザルとする。

本事業は、基幹的設備改良工事及び運転管理業務の各業務を実施するため、本事業を実施する民間事業者の事業遂行能力及び見積額を総合的に評価し選定する。

## 3. 優先交渉権者決定までの流れ

第1次審査、第2次審査を経た応募者から第3次審査に向けて提出される「技術提案書」を審査・評価する。

第3次審査は、「エコクリーンセンター基幹的設備改良工事及び運転管理業務受託者選定委員会」（以下「審査会」という。）が以下の実施事項に基づいて提案内容を審査・評価し、その結果を踏まえ、本組合が優先交渉権者を決定する。

### **(1) 提案内容に関するプレゼンテーション**

定量化審査に当たり、技術提案書の内容について応募者から説明を受ける場を設ける。

### **(2) 審査会における提案内容の審査**

審査会は、次の方法により提案内容の定量化を行い、最優秀提案を選定する。なお、審査会は非公開とする。

#### **①提案内容の得点化(非価格面の審査)**

改善後の提案書に記載された内容について、審査項目ごとに評価し、得点化する。

#### **②提案価格の得点化(価格面の審査)**

見積書に記載された提案価格について、提案上限額の範囲内であることを確認した上で、算定式に基づいて得点化する。

#### **③総合得点の算出**

「提案内容の得点化(非価格面の審査)」及び「提案価格の得点化(価格面の審査)」により算出されたそれぞれの得点を合計し、総合得点を算出する。

#### **④最優秀提案の選定**

総合得点で最高点を得た提案を最優秀提案として選定する。

### (3) 優先交渉権者の決定

本組合は、第3次審査において選定された最優秀提案の応募者を優先交渉権者として決定する。また、第3次審査において得点の高いものから順にその応募者を次点交渉権者とする。

## 4. 提案書及び見積書の審査方法

### (1) 定量化審査の基本方針

本事業の目的を実現する上で必要な事項を審査項目とし、提案内容の定量化を図ることにより、客観的な視点から最も優秀な提案を選定する。

### (2) 審査項目及び配点

審査項目及び配点については、次のとおりとする。審査項目の詳細は別紙のとおり。

審査項目	配点
提案内容に関する事項	80点：A
提案価格に関する事項	20点：B
総合得点	100点：A+B

### (3) 提案内容に関する事項の得点化方法

#### ①得点化の方法

提案内容について、「別紙：優先交渉権者 審査項目」に示す審査項目ごとに5段階評価を行い、各審査項目の配点に評価段階に応じた評価率を乗じて算出される小数点以下第1位までの値を得点とする。

#### ②評価段階、評価基準及び得点化方法

評価段階、評価基準及び得点化方法は次のとおりとする。

評価段階	評価基準	得点化方法 (配点×評価率)
A	当該評価項目において、要求水準を超える応募者独自の実現可能な優れた提案があり、大きな効果が期待できる。	配点×1.00
B	当該評価項目において、要求水準を的確に理解し具体的・現実的な提案が記載され、大きな効果が期待できる。	配点×0.80
C	当該評価項目において、要求水準を理解した提案が認められ、一定の効果が期待される。	配点×0.60
D	当該評価項目において、要求水準に対して最低限の提案しか認められず、効果はあまり期待できない。	配点×0.30
E	当該評価項目において、要求水準が充分理解されておらず、提案された内容では効果が期待できない。または、要求した項目に対応した提案がなされていない。	配点×0.00

### ③提案内容に関する事項の得点化

提案内容に関する事項の得点は、上記①により提案内容を得点化した後、上記（２）の配点に合わせるため、次の算定式に基づいて算出される小数点以下第２位までの値(小数点以下第３位の値を四捨五入)に換算する。

(算定式)

$$\text{提案内容得点：A} = \text{上記①による提案内容の得点} \times 80 / 100$$

### (４) 提案価格に関する事項の得点化方法

見積書に記載された提案金額は、次の算定式に基づいて算出される小数点以下第２位までの値(小数点以下第３位の値を四捨五入)を得点とする。

ただし、見積書に記載された提案金額が基幹的設備改良工事費及び運転管理業務費（15年間の合計）のいずれか一方又は両方が、本事業の提案上限額(基幹的設備改良工事費：4,528,450千円[消費税及び地方消費税の額を含まない金額]、運転管理業務費：11,006,746千円[消費税及び地方消費税の額を含まない金額])を超える場合は、提案自体を受け付けず、当該応募者は失格とする。

(算定式)

$$\text{提案価格得点：B} = (\text{最低提案金額} \div \text{応募者の提案金額}) \times 20$$

※最低提案金額：応募者の提案金額のうち、最も低い提案金額

別紙:優先交渉権者 審査項目

審査項目		No.	配点	評価項目	評価の視点	
全般的事項	本事業の効率化	1	6	工事と運転管理の役割分担	工事請負事業者、運転管理事業者が担う役割について示している	
		2		事業者、本組合、施工監理者の連絡調整	工事請負事業者、運営管理事業者、本組合、施工監理業者(モニタリング業者)の連絡体制を示している	
		3		工事と運転管理を一括に請け負うことを活かした業務	基幹的設備改良工事と運転管理業務を一括に請け負うことを活かした業務実施の方法を提案している	
基幹的設備改良工事	性能に関する事項	4	9	焼却条件、公害防止条件	工事後の焼却条件、公害防止条件を遵守するための設計・施工上での留意点を示している	
		5		CO <sub>2</sub> 削減率	CO <sub>2</sub> 削減率が交付要件であることを理解している	
		6		作業環境基準	作業環境基準を遵守するための設計・施工上での留意点を示している	
	設計に関する事項	7	20	施設の長寿命化	設計の方針として、施設の安全性、安定性、効率性を長期に渡って維持することを第一に示している	
		8		省エネルギー化、創エネルギー化	省エネルギー化、創エネルギー化のための具体的な方策を提案している	
		9		老朽化対策	老朽化対策として実施する工事について提案している	
		10		工程計画	工事時期、炉停止時期を具体的に整理した工程を検討している	
		11		工事中の施設内配置	車両動線、来場者、外部委託の実施に配慮した配置計画を提案している	
		12		地域への配慮	地元企業の活用、地域住民への工事計画の説明に協力すること等を示している	
	施工に関する事項	13	15	工事管理	処理を継続しながら工事を行うために管理する事項を示している	
		14		工事中の公害防止対策	工事中の公害防止対策を示している	
		15		工事中の安全対策	工事中の来場者、工事関係者、運転管理事業者、本組合職員に対する安全対策を示している	
16		既設の破損・汚染防止対策		既設の破損・汚染防止対策を示している		
17		外部委託の協力		組合が外部委託を円滑に実施できるような対策を提案している		
運転管理業務	基本事項	業務方針	18	4	処理の安定・安全、周辺環境、安全対策	運転管理を行うにあたっての方針を打ち出している
			19		財政負担の削減	財政負担の削減のための対策、売電収入の増加を提案している
			20		経年的な変動	ごみ量やごみ質、法令等の変化への対応策を提案している
			21		長期契約を活かした運転管理	長期契約を活かした業務改善を提案している
	業務分担	22	3	実施する業務内容の整理	業務分担を理解している	
		23		本組合との連携事項、連携方法	本組合との連携事項と連携方法を示している	
		24		モニタリング業務への協力	運転記録の報告等、モニタリングに協力することを示している	
		安全かつ安定した運転		25	6	労働者の安全と健康の確保
	26		施設の安全衛生の確保	作業環境管理基準を遵守するための具体的な方法を示している		
	27		事故や故障が発生した場合の緊急連絡体制	緊急連絡体制が整理されている		
	28		標準的な安全作業、日常作業の定め	作業手順を定めた運転管理マニュアルを作成し、適時改定することを示している		
	29		安全教育	業務開始時に、教育・訓練計画を立案し、定期的に訓練する計画であること		
	30		職場の技術レベル向上	業務開始時に、研修・講習等の受講計画を立案し、定期的な受講することを示している		
	業務の遂行	31	2	法令、性能要件の遵守	法令、性能要件を常に遵守するための具体的な方法を提案している	
		32		監視強レベル、停止レベルの基準の設定	監視強レベル、停止レベルの基準の考え方を理解し、基準未達の場合、原因究明、是正計画、是正処置を行うことを示している	
	業務実施体制	33	3	総括責任者	総括責任者として、適切な人材を配置することを示している(経験年数、これまで運転してきた施設の種類や件数等を示している)	
		34		組織体制、配置する有資格者	人員数を適切に確保した組織体制が整理され、必要な有資格者を配置している	
		35		BCP	災害時における業務継続、二次災害防止、事業運営が困難に陥った場合の対策を提案している	
	業務引継ぎ	36	2	引継ぎ事項	現在の運転管理業務から、引継ぎすべき具体的な事項を整理している	
		37		引継ぎ書の作成	事業期間中に、引継ぎ書を作成することを示している	
	その他	38	2	見学者の対応	見学者の対応を行うことを示している	
		39		関係官庁対応の協力	関係官庁対応に協力することを示している	
	業務内容	処理対象物の受入業務	40	3	受入方法・受入時間	受入方法・受入時間を適切に理解している
			41		処理不適合への対応	処理不適合の発見方法、発見された場合の対処を適切に示している
			42		例外的な処理対象物の取り扱い	鳥インフルエンザ、鯉ヘルペス、コロナ対策が示されている
		施設運転管理業務	43	4	年間業務計画の立案	年間業務計画の内容を理解し、策定項目を示している
			44		処理対象物の処理	処理対象物の処理量等を適切に記録することを示している
			45		搬出物管理	搬出物の量等を適切に記録することを示している
			46		非常時を想定した対策訓練	具体的な訓練方法を示している
		環境管理業務	47	4	運転管理者が行う環境管理業務の範囲	運転管理項目や計測項目、環境管理基準が確認できる業務範囲を整理している
			48		日常的なパトロール	環境管理のための具体的なパトロール方法を示している
			49		計測管理した運転データの記録、報告	測定項目、方法、頻度、時期等について適切な提案をしている、過去のデータと比較しやすい記録を行っている
			50		運転状況の効率的な把握のための提案	環境管理基準の設定に対する考え方、基準を遵守する方法、報告方法に関して有効な方法を提案している
		資材調達・在庫管理業務及び搬出物保管業務	51	2	運転に支障のない在庫管理、調達	経済性を考慮した用役、予備品、消耗品、各種物品の調達・管理について提案している
			52		スラグ、メタル不適合物の管理	不適合物を可能な限り低減する方策が提案されている
		施設整備管理業務	53	9	必要な保守管理、補修、清掃の実施	年間業務計画に沿って保守管理を行うこと、点検・補修の前に補修実施計画を提出すること
			54		点検・補修計画の立案	15年の整備計画を立案している、事業期間後の運転継続について必要な対策を検討することを示している
			55		法定点検、定期点検、日常点検の実施方法	必要な点検・検査項目を示している
			56		建築設備の点検整備方法	必要な点検・検査項目を示している
情報管理		57	4	運転操作管理記録の報告・保管	各記録の報告時期を適切に示している、情報セキュリティに配慮した保管方法を示している	
		58		点検検査記録の報告・保管	各記録の報告時期を適切に示している、情報セキュリティに配慮した保管方法を示している	
		59		環境保全記録の報告・保管	各記録の報告時期を適切に示している、情報セキュリティに配慮した保管方法を示している	
	60	施設情報の管理		各記録の報告時期を適切に示している、情報セキュリティに配慮した保管方法を示している		
その他付帯業務	61	2	施錠管理、入退場管理、安全・防災管理等の実施	左記の実施について示している		
	62		施設用地内の清掃	左記の実施について示している		
合計			100	—	—	